

SELARL AD LITEM JURIS, représentée par **Maître Jean-Sébastien TESLER**, Avocat au Barreau de l'Essonne, demeurant 16 place Jacques Brel, 91130 RIS-ORANGIS - Tél. : **01 69 06 21 44**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire d'EVERY-COURCOURONNES, au Palais de Justice, rue des Mazières, salle pénale n° 1, au plus offrant et dernier enchérisseur, en **UN SEUL LOT**

UN STUDIO à GRIGNY (91) **2 rue Vlaminck**

L'adjudication aura lieu Le MERCREDI 14 OCTOBRE 2020 à 10 H 00

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences du **Syndicat des copropriétaires de VILLARET DE JOYEUSE 30 sis 12 avenue des sablons et 2 rue Vlaminck, 91350 GRIGNY**, représenté par son Syndic en exercice, la SAS IME GESTION, SAS inscrite au R.C.S. d'EVERY-COURCOURONNES sous le numéro 402 209 209, dont le siège social est sis 212 route de Corbeil, 91700 SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS. Ayant pour Avocat, la SELARL AD LITEM JURIS, représentée par Maître Jean-Sébastien TESLER, Avocat au Barreau de l'Essonne.

DESIGNATION DU LOT MIS EN VENTE :

Sur la commune de **GRIGNY (91350)**, dans un ensemble immobilier dont l'assiette foncière est cadastrée : AK 152, 156, 226, AL 18 à AL 20, 23, 25, 37, 39, 45 à 52, 64, 68, AM 6, 11 à 14, 23 à 27, 30, 59 à 70 d'une contenance totale de 43 ha 21 a 43 ca et VOLUME 2 AL 22, 60 à 63 d'une contenance totale de 24 a 58 ca, VOLUME 2 AL 24 d'une contenance totale de 15 a 60 ca et VOLUMES 2, 3 et 4 AL 69 d'une contenance totale de 82 a 81 ca.

Au 2 rue Vlaminck : LE LOT N° 300.199 : Dans le bâtiment E2, escalier unique au rez-de-chaussée gauche de l'ascenseur, **UN STUDIO** comprenant selon procès-verbal de description dressé le 18 avril 2018 par Maître Mathilde MANCEAU, Huissier de Justice à LONGJUMEAU (91) : une entrée avec placard double, un salon / séjour avec coin-kitchenette, une chambre et une salle de bain avec w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **30,56 m²** - Et les 188/5.000.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

► **Les lieux sont INOCCUPES**

MISE A PRIX : 5.000 Euros (Cinq mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation préalable indispensable pour enchérir par chèque de banque

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire d'EVERY-COURCOURONNES.

Fait et rédigé à RIS-ORANGIS (91), le 19 août 2020, par l'Avocat poursuivant Signé : Maître Jean-Sébastien TESLER

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVERY-COURCOURONNES, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9 heures à 12 heures, où il a été déposé sous la Référence Greffe 18/00179

- **A la SELARL AD LITEM JURIS**, représentée par **Maître Jean-Sébastien TESLER**, Avocat au Barreau de l'Essonne, demeurant 16 place Jacques Brel, 91130 RIS-ORANGIS. Tél. : **01 69 06 21 44**

AUCUNE VISITE ne sera organisée
