

**SELARL AD LITEM JURIS**, représentée par **Maître Jean-Sébastien TESLER**, Avocat au Barreau de l'Essonne demeurant 16 place Jacques Brel, 91130 RIS-ORANGIS - Tél. : **01 69 06 21 44**

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, au Palais de Justice, rue des Mazières, salle pénale n° 1, au plus offrant et dernier enchérisseur, en **UN SEUL LOT**

# **UN APPARTEMENT et UNE CAVE 2 rue Vlamincq à GRIGNY (91)**

---

**L'adjudication aura lieu Le MERCREDI 14 OCTOBRE 2020 à 10 H 00**

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences du **Syndicat des copropriétaires de VILLARET DE JOYEUSE 30 sis 12 avenue des sablons et 2 rue Vlamincq, 91350 GRIGNY**, représenté par son Syndic en exercice, la SAS IME GESTION, SAS inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés d'EVRY-COURCOURONNES sous le numéro 402 209 209, dont le siège social est sis 212 route de Corbeil, 91700 SAINTE-GENEVEVE-DES-BOIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat, la SELARL AD LITEM JURIS, représentée par Maître Jean-Sébastien TESLER, Avocat au Barreau de l'Essonne.

### **DESIGNATION DES LOTS MIS EN VENTE :**

Sur la commune de **GRIGNY (91350)**, dans un ensemble immobilier dont l'assiette foncière est cadastrée SECTION : AK 156 - AK 226 - AK 257 - AL 18 - AL 20 - AL 23 - AL 25 - AL 37 - AL 39 - AL 45 à 52 - AL 64 - AL 77 - AL 80 - Avec AL 22 et AL 60 à 63 dans le lot de VOLUME 2 Avec AL 24 dans le lot de VOLUME 2 - Avec AL 69 dans le lot de VOLUME 2 - AM 13 - AM 14 - AM 23 à 26 - AM 61 à 63 - AM 74 - AM 77 - AM 79

**Au 2 rue Vlamincq** : Lot numéro 300.298 : Dans le bâtiment E2, escalier unique, au treizième étage en face à gauche en sortant de l'ascenseur, **UN APPARTEMENT** comprenant selon procès-verbal de description dressé le 19 juin 2019 par Maître Mathilde MANCEAU, Huissier de Justice à LONGJUMEAU (91) : une entrée avec placard, un salon, deux chambres, un dressing, une cuisine, une salle de bain, un w.-c. et **deux balcons. SUPERFICIE** (Loi Carrez - hors balcons) : **66,73 m<sup>2</sup>** - Et les 749/5.000.000<sup>èmes</sup> des PCG. Lot numéro 300.163 : Dans le bâtiment E2, escalier unique, **UNE CAVE** portant le numéro 22. Et les 17/5.000.000<sup>èmes</sup> des PCG.

► **Les lieux semblent occupés**

---

**MISE A PRIX : 10.000 Euros** (Dix mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

**Consignation préalable indispensable pour enchérir par chèque de banque**

---

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES.

Fait et rédigé à RIS-ORANGIS (91), le 19 août 2020, par l'Avocat poursuivant Signé : Maître Jean-Sébastien TESLER

---

*Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :*

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 9 heures à 12 heures, où il a été déposé sous la Référence Greffe 19/00258

- **A la SELARL AD LITEM JURIS**, représentée par **Maître Jean-Sébastien TESLER**, Avocat au Barreau de l'Essonne, demeurant 16 place Jacques Brel, 91130 RIS-ORANGIS. Tél. : **01 69 06 21 44**

**AUCUNE VISITE ne sera organisée**

---