

EXPEDITION

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLE
 Patrick FAUCHERE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97



Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIETE GENERALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL

PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX MILLE VINGT ET LE PREMIER OCTOBRE

A LA REQUETE DU :

SYNDICAT SECONDAIRE DES COPROPRIETAIRES SABLONS 42 sis 20/22/24/26 avenue des Sablons 91350 GRIGNY, représenté par la SAS IME GESTION dont le siège social est 212 route de Corbeil 91700 SAINTE GENEVIEVE DES BOIS, es qualité de syndic, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour Avocat: **Maître Jean-Sébastien TESLER**, Avocat au barreau de l'Essonne, domicilié 16 place Jacques Brel 91130 RIS-ORANGIS ;

LEQUEL M'EXPOSE :

Que le syndicat requérant est créancier de Madame et Monsieur [REDACTED] en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance d'EVRY-COURCOURONNES en date du 30 juin 2017 et d'un jugement rendu par le Tribunal d'instance de JUVISY-SUR-ORGE en date du 18 mars 2019, précédemment signifiés et aujourd'hui définitifs ;

Que dans le cadre d'une procédure de saisie immobilière sur un bien appartenant aux débiteurs susvisés et situé 20 avenue des Sablons 91350 GRIGNY, il entend faire procéder à un procès-verbal de description conformément aux dispositions légales ;

Qu'il me requiert en ce sens.

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

Je, Ronan LECOMTE, huissier de justice associé au sein de la "SELARL HDJ 91, titulaire d'un office d'huissier de justice à LONGJUMEAU (91160), 9, boulevard de Bretagne", soussigné



SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ
 Patrick FAUCHÈRE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariés

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL

Certifie m'êtré présenté ce jour à 15 h 00 à l'adresse du bien à décrire susvisé, où là étant en présence de Monsieur Farid BENZEKRI, expert immobilier cabinet ALIZE ;

Je dresse les descriptions requises.

DESCRIPTIF

Le bien à décrire se compose de :

- un appartement situé en rez-de-chaussée à droite en sortant de l'ascenseur de type F4,
- une cave portant le numéro 55.

Le bien s'intègre dans une copropriété située à proximité de la gare ferroviaire de GRIGNY, d'un centre commercial portant la même en-tête que la copropriété GRIGNY 2 et de différents établissements scolaires.



La résidence dispose de deux syndicats des copropriétaires :

- un syndicat secondaire des copropriétaires SABLONS 42, représenté par la SAS IME GESTION dont le siège social est 212 route de Corbeil 91700 SAINTE GENEVIEVE DES BOIS;
- un syndicat principal des copropriétaires GRIGNY 2 représenté par la SELARL AJ ASSOCIES, en la personne de Me Franck MICHEL et Me Nicolas DESHAYES, 10 allée Pierre de Coubertin 78000 VERSAILLES, en qualité d'administrateur provisoire.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ
 Patrick FAUCHÈRE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIETE GENERALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL

Le bâtiment dont dépend l'appartement dispose d'une loge de gardien. L'accès est sécurisé et les parties communes sont anciennes mais entretenues.

Les lieux sont occupés par un tiers à la procédure, désigné comme étant Monsieur LEFAIVRE Valentin, dont la conjointe, Madame LANDES Vanessa, ainsi déclarée, préalablement avisée par mes soins de la réalisation du descriptif ce jour, est présente et ne s'oppose pas à la réalisation des opérations.

La susnommée me présente plusieurs quittances de loyer portant sur le logement objet des descriptions et émanant des débiteurs susvisés au bénéfice de Monsieur Valentin LEFAIVRE. Le loyer stipulé hors charge est de 650 €, outre 50 € de charges mensuelles, soit d'un montant de 700 € charges comprises. La reproduction des deux quittances produites les plus récentes seront annexées au présent descriptif.

L'occupante me précise ne pas être en mesure de me produire le contrat de bail ; seules les quittances susvisées me sont produites. Aucune information n'est également fournie sur la date d'entrée dans les lieux.

Parallèlement à mes descriptions, Monsieur BENZEKRI procède aux diagnostics légalement requis ainsi qu'aux calculs des surfaces des pièces du logement. Ses résultats seront directement transmis à l'avocat poursuivant

Entrée :

Porte palière : équipée d'une serrure de sécurité trois points, revêtement et serrure usagés, mais en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : papier peint toile de verre avec peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage, une sortie électrique avec suspension.

Double séjour :

Porte d'accès : absente.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : papier peint à l'état d'usage.

SELARL HDJ 91 Huissier de justice

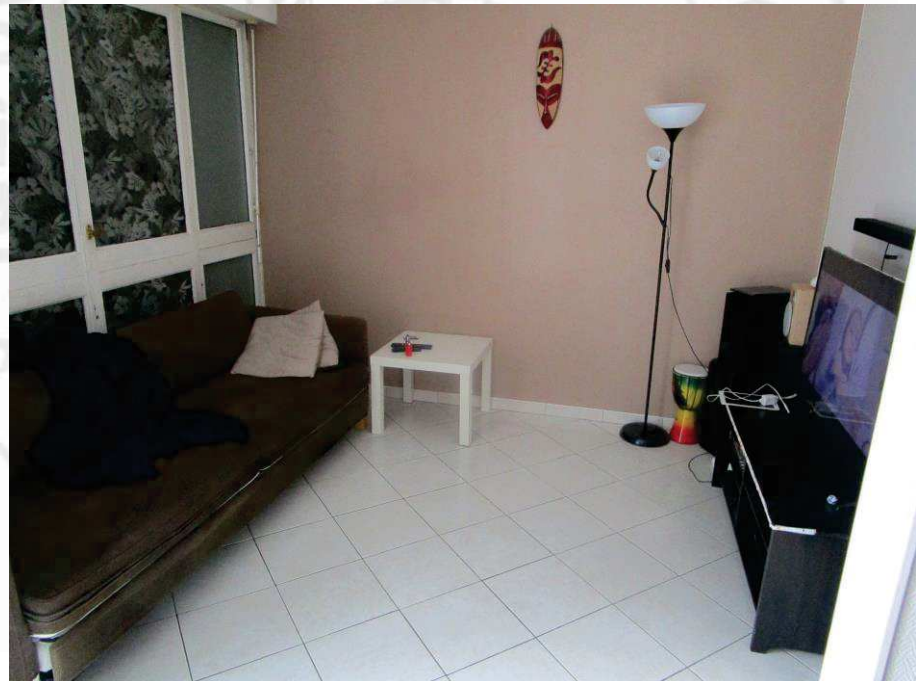
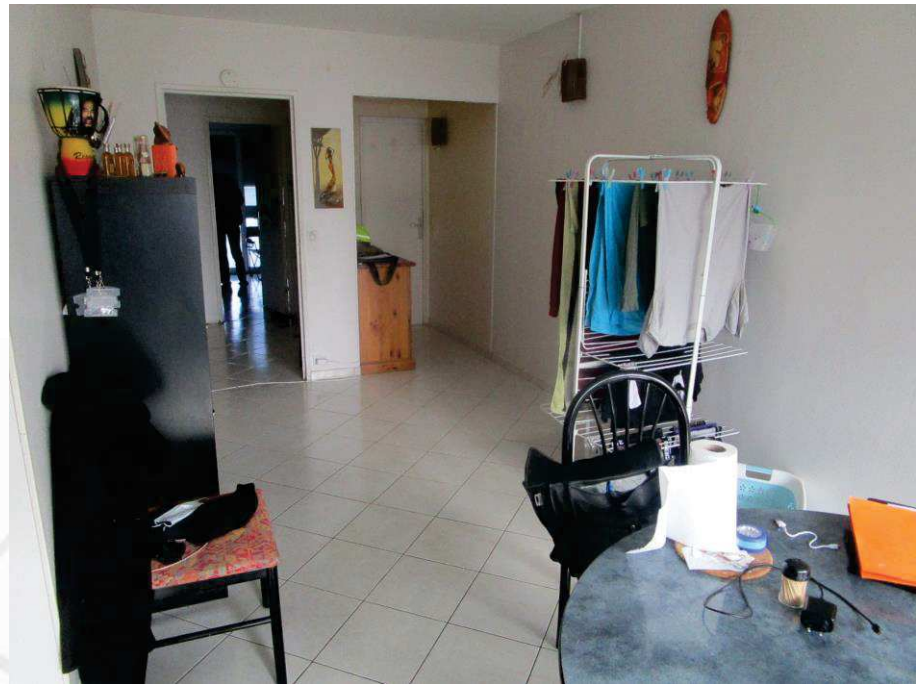
Nicolas BADUFLÉ
Patrick FAUCHÈRE
Ronan LECOMTE
Huissiers de justice associés
Mathilde MANCEAU
Johanna MORAND
Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL

Plafond : peinture à l'état d'usage.



La pièce comporte :

- des baies vitrées disposant de pans dormants et ouvrants, châssis bois simple vitrage, peinture usagée et écaillée ; les baies sont sécurisées par des volets roulants mécaniques ;
- un dégagement comportant une porte d'accès vers le couloir, l'espace du dégagement comporte des parois usagées parfois à l'état brut

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ
 Patrick FAUCHÈRE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariés

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2016234 SL/RL

Débarras :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, peinture usagée et tachée.

Sol : partiellement recouvert d'une moquette hors d'usage, sinon à l'état brut.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage, une applique murale avec douille et ampoule.

La pièce comporte des étagères bois, peinture usagée, marquée par plusieurs éclats.

Loggia :

Porte d'accès depuis le séjour : châssis bois avec du papier peint sur la face interne et peinture face externe, l'ensemble est usagé.

Sol : peinture usagée et tachée.

Les parois comportent une peinture usagée.



La baie vitrée de la loggia comporte un châssis métallique avec double vitrage, deux pans coulissants, le vitrage est fissuré.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ
 Patrick FAUCHÈRE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2016234 SL/RL

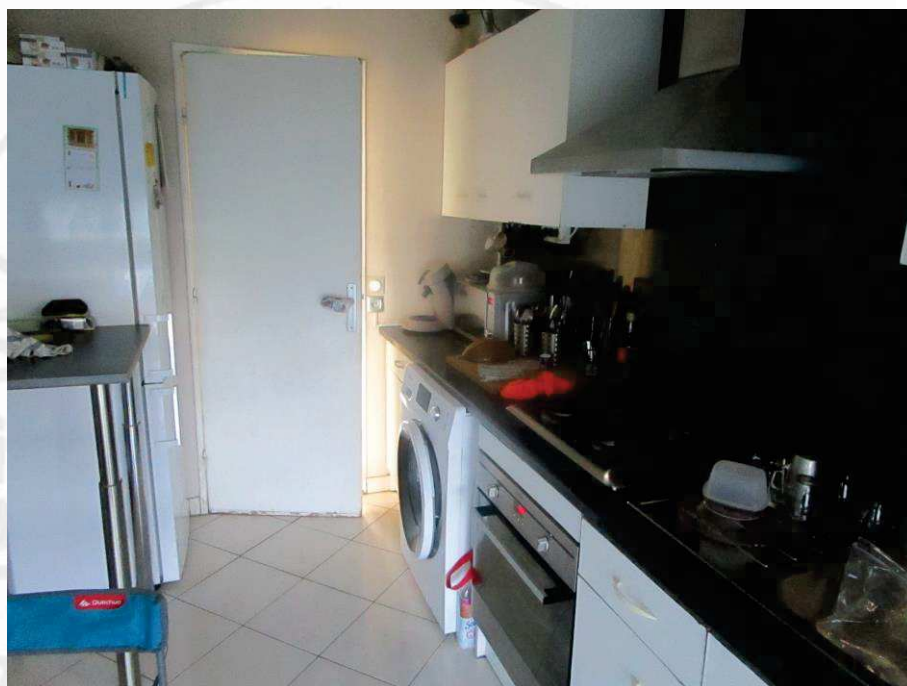
Cuisine :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille en bon état de fonctionnement, peinture marquée par plusieurs éclats, la béquille interne est reprise.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : peinture et crédence à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage, une sortie électrique en plafonnier avec douille et ampoule.



La pièce comporte :

- des éléments bas et hauts de cuisine, le plan intègre un évier, une vasque et paillasse, avec robinetterie type mitigeur à l'état d'usage, se prolongeant par une plaque de cuisson avec quatre feux gaz, surplombée par une hotte électrique murale ;
- un appareil électroménager laissant présumer la présence d'alimentation et d'évacuation en eau idoines ;
- une baie vitrée comportant des pans dormants et ouvrants avec vitrage partiellement opaque, châssis bois simple vitrage, peinture très usagée, sécurisée par un volet roulant mécanique usagé ;
- une bouche d'aération VMC en bon état de fonctionnement.

Cellier :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est sale et usagé, mais en bon état de fonctionnement.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ
 Patrick FAUCHÈRE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIÉTÉ GÉNÉRALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL

Sol : revêtement PVC très usagé.

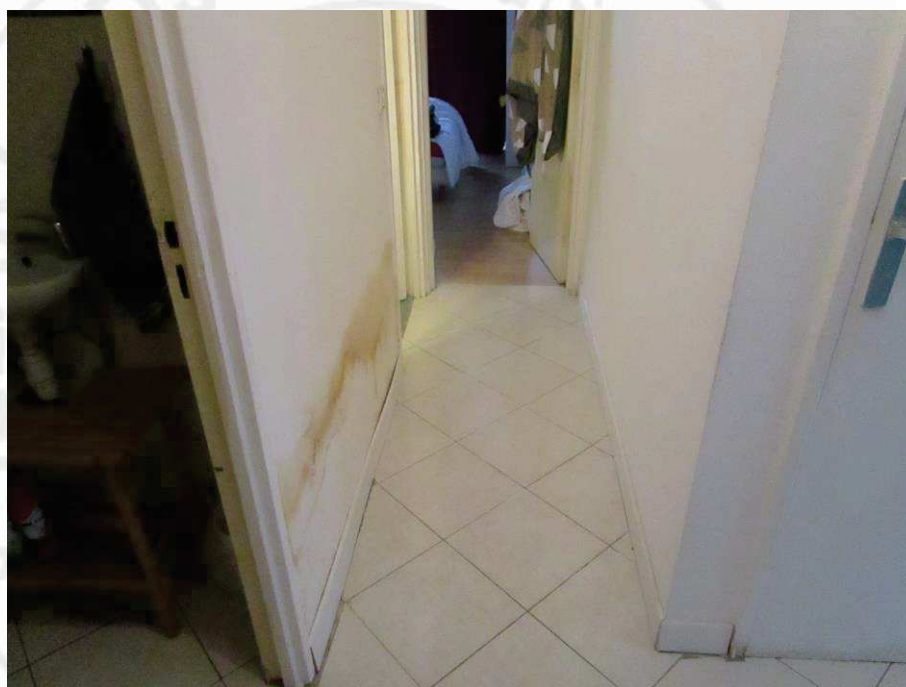
Murs et plafond : peinture usagée, une sortie électrique en plafonnier avec douille et ampoule.

Couloir :

Porte d'accès depuis l'entrée : châssis bois, absence de poignée, le châssis est épaufré.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : peinture hors d'usage : marquée par des traces d'un dégât des eaux en partie inférieure sur la cloison longeant la salle de bains et les toilettes.



Plafond : peinture à l'état d'usage, une sortie électrique en plafonnier avec douille et ampoule.

Le couloir comporte une porte d'accès vers le double séjour précédemment décrit.

Chambre fond couloir à droite :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est usagé mais reste en bon état de fonctionnement.

Sol : parquet flottant à l'état d'usage.

Murs : papier peint toile de verre avec peinture à l'état d'usage.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLE
 Patrick FAUCHERE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

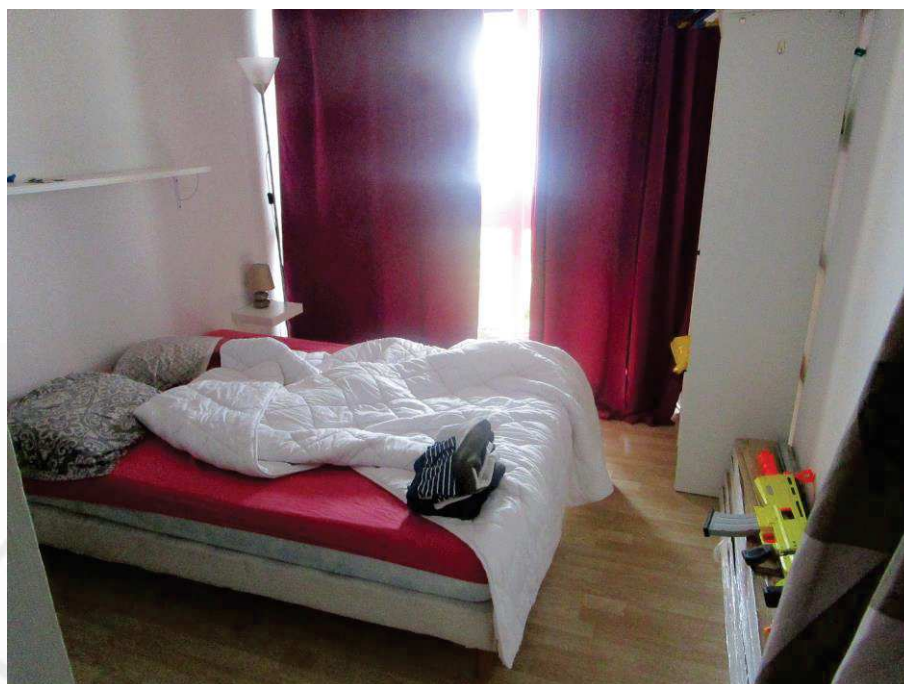
9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIETE GENERALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2016234 SL/RL

Plafond : peinture à l'état d'usage.



La pièce comporte :

- une baie vitrée desservant la loggia précédemment décrite, comportant des pans dormants et ouvrants, châssis bois simple vitrage, peinture usagée ;
- un placard mural équipé de portes KAZED usagées avec plusieurs impacts.

Salle de bains :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille en bon état de fonctionnement, peinture usagée.

Sol : revêtement PVC à l'état d'usage.

Murs : pans carrelés usagés, les joints sont noircis notamment autour de la baignoire.

Plafond : dalles de faux plafond à l'état d'usage.

La pièce comporte :

- un meuble de salle de bains intégrant un plan aspect marbre comportant un lavabo, une vasque, avec robinetterie type mitigeur, surplombé par un bloc miroir électrifié ;
- une baignoire avec tablier bois usagé, la vasque est grisâtre, robinetterie type mélangeur avec flexible de douche usagée et entartrée ;
- une bouche d'aération murale.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLE
 Patrick FAUCHERE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariées

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIETE GENERALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2016234 SL/RL



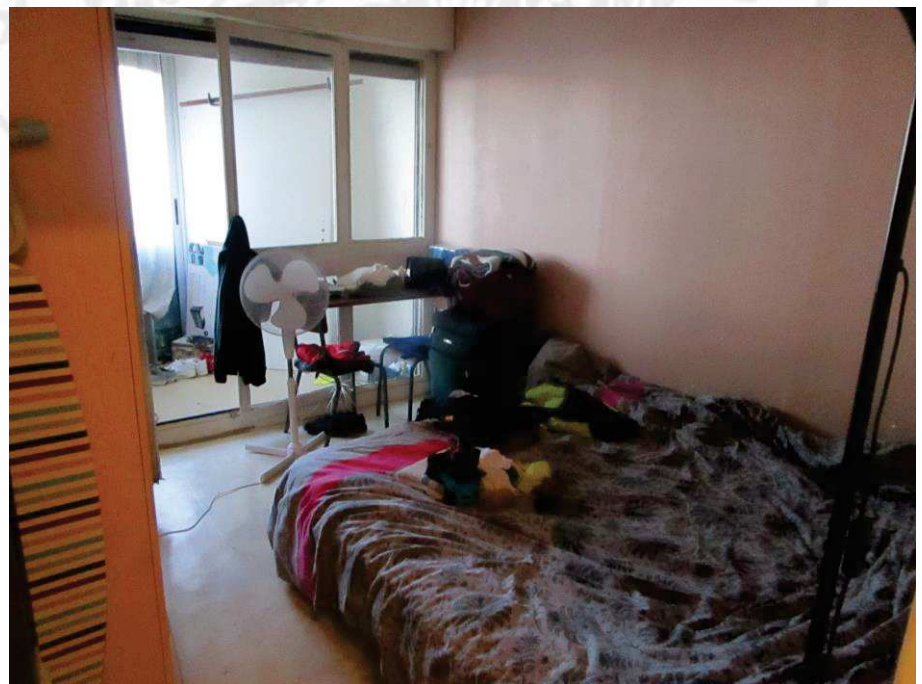
Chambre gauche couloir :

Porte d'accès : châssis bois épaufré, dénué de poignée, peinture usagée.

Sol : revêtement PVC à l'état d'usage.

Murs : papier peint toile de verre avec peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage.



SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLE
 Patrick FAUCHERE
 Ronan LECOMTE
 Huissiers de justice associés
 Mathilde MANCEAU
 Johanna MORAND
 Huissiers de justice salariés

9 Bld de Bretagne
 91165 LONGJUMEAU CEDEX
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
 SOCIETE GENERALE
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2016234 SL/RL

La pièce comporte une baie vitrée, un pan dormant deux ouvrants, châssis bois simple vitrage, desservant un balcon aménagé à usage de loggia.

Deuxième loggia :

Sol : peinture usagée, marquée par des éclats.

Murs : état brut, marqués par plusieurs traînées.

Plafond : peinture à l'état d'usage.

La loggia comporte des baies vitrées coulissantes, châssis métallique double vitrage, très sales.

Cabinet de toilettes :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, peinture usagée.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : pans carrelés à l'état d'usage puis papier peint toile de verre avec peinture usagée, légèrement tachée.

Plafond : peinture usagée.

La pièce comporte :

- un petit lave-mains mural avec robinetterie type mitigeur descellée ;
- des WC à l'anglaise avec réservoir dorsal et cuvette double abattant, l'ensemble est à l'état d'usage et en bon état de fonctionnement.

Cave :

Les caves sont situées au sous-sol du bâtiment.

L'occupante me précise ne pas disposer des clefs d'accès à la cave et ignorer sa localisation précise.

L'accès commun étant condamné, le lot ne sera pas visité.

SELARL HDJ 91
Huissier de justice

Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Huissiers de justice associés
Mathilde MANCEAU
Johanna MORAND
Huissiers de justice salariés

2016234

Acte : 407270

9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

Mes descriptions étant terminées, je me suis retiré.

Je termine mes opérations à 15 h 35.

Et, de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit auquel j'intègre des photographies strictement conformes à mes descriptions et prises par mes soins, un certificat de superficie et deux quittances relatifs au bien décrit, un résumé statistique et deux plans géographiques relatifs à la commune de GRIGNY (91).

COUT :

Les articles cités ci-dessous sont extraits du code de commerce

Emoluments (Article L.444-1)	220,94
Transport (Article A.444-48)	7,67
<hr/>	
Base T.V.A.	228,61
T.V.A. 20,00%	45,72
Taxe Forfaitaire (Article R. 444-3, 2°)	14,89
<hr/>	

TOTAL T.T.C. 289,22 €

Soit deux cent quatre-vingt-neuf euros et vingt-deux centimes

Acte soumis à la taxe forfaitaire.

Acte dressé sur 11 pages, outre les annexes susvisées.

Ronan LECOMTE
Huissier de justice associé



CERTIFICATION DE SUPERFICIE - LOT EN COPROPRIÉTÉ

Applicable dans le cadre de la loi "Carrez" n° 96.1107 du 18 décembre 1996

Propriétaire :		N° de dossier :	202010-7629
Adresse du bien :	20, avenue des Sablons	N° de lot :	420 129
Ville :	Grigny	Étage :	RDC
Code Postal :	91350	Type :	4 pièces

Local	Situation	Superficie Privative	Superficie non comptabilisée
Entrée		3,44	
Dégagement	face entrée	3,42	
Cuisine	gauche entrée	9,35	
Cellier	suite cuisine	1,27	
Salon/séjour	droite entrée	26,63	
Véranda 1	suite séjour	3,18	
Rangement	suite séjour	1,63	
Chambre 1	gauche dégt	9,60	
Véranda 2	suite chambre 1	3,78	
Chambre 2	droite dégt	10,54	
Toilettes	face dégt	1,49	
Salle de bains	droite toilettes	3,09	
Annexes			
SUPERFICIE PRIVATIVE (m²)		77,42	
(Soixante-dix-sept mètres carrés et quarante-deux centièmes)			
Superficie des annexes mesurées (m ²)			
Superficies non comptabilisées - hauteur inf. à 1.80 m (m ²)			

Le cabinet Alizé, représenté par l'opérateur désigné ci-dessous, certifie, après avoir mesuré et calculé, conformément à la loi n° 96-1107 18/12/96 et à son décret d'application n° 97-532 du 23/05/97, la superficie privative du lot référencé, sous réserve de vérification du certificat de propriété.

L'article 46 de la loi n° 65-557 du 10/07/65, modifié par la loi n° 96-1107 du 18/12/96, n'est pas applicable "aux caves, garages" et "emplacements de stationnement" (al.3). En vertu du décret n° 97-532 du 23/05/97, "la superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot mentionnée à l'art.46 de la loi du 10/07/65 est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 mètre" (art.4-1). " Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 m² ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1" (art.4-2).

Fait à Morigny-Champigny, le 01/10/2020

Opérateur :
F. BENZEKRI

Signature :

Mr & Mme BIDIN Jocelyn et Fabienne
33, rue des Cerfs
45520 CERCOTTES
Tel : 06 07 95 17 52
Email : bidin.fabienne@gmail.com

Mr Valentin LEFAIVRE

20 av des Sablons

91350 GRIGNY

QUITTANCE DE LOYER

Période du 01/07/2020 au 31/07/2020

CERCOTTES , le 31 Juillet 2020

Monsieur, Veuillez trouver ci-dessous, votre quittance de loyer.

Quittance du 01/07/2020 au 31/07/2020	
Adresse du logement : 20 avenue des Sablons, 91350 GRIGNY	
PROPRIÉTAIRE	LOCATAIRE
Fabienne et Jocelyn BIDIN	Valentin LEFAIVRE
Détail du règlement	Montant
Loyer	650,00 €
Charges	50,00 €
Total	700,00 €

Je soussigné(e) Fabienne et Jocelyn BIDIN propriétaire du logement désigné ci-dessus, déclare avoir reçu de la part du locataire l'ensemble des sommes mentionnées au titre du loyer et des charges.

Le bailleur
Fabienne et Jocelyn BIDIN

CLAUSE DE RESERVE : La présente quittance annule tous reçus remis à titre d'acompte sur les sommes indiquées ci-contre. Elle ne concerne, sauf stipulation particulière, que la période visée en référence et ne présume pas du paiement des quittances antérieures. A conserver 3 ans après échéance du bail.



Mr & Mme BIDIN Jocelyn et Fabienne
33, rue des Cerfs
45520 CERCOTTES
Tel : 06 07 95 17 52
Email : bidin.fabienne@gmail.com

Mr Valentin LEFAIVRE

20 av des Sablons

91350 GRIGNY

QUITTANCE DE LOYER

Période du 01/09/2020 au 30/09/2020

CERCOTTES , le 30 septembre 2020

Monsieur, Veuillez trouver ci-dessous, votre quittance de loyer.

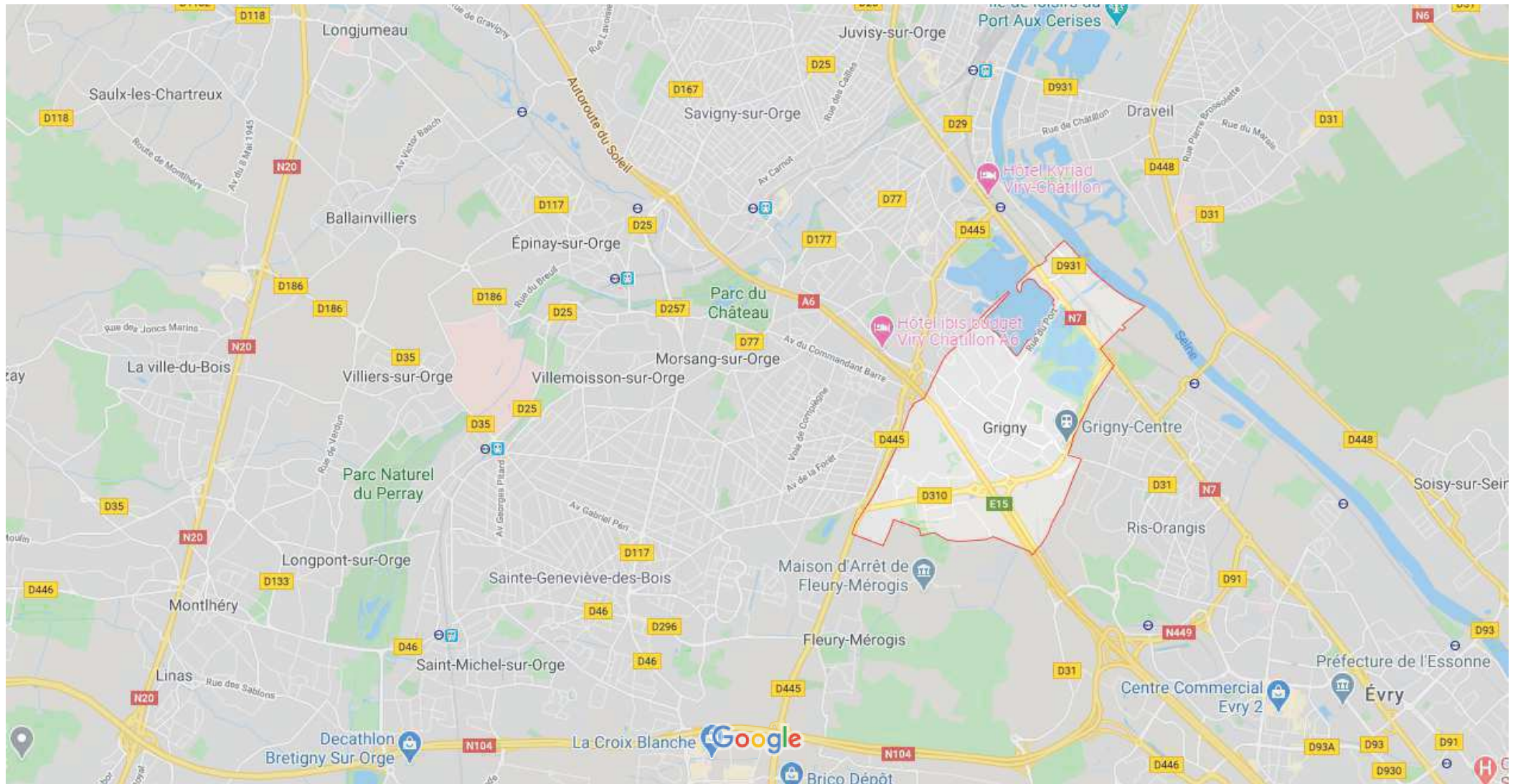
Quittance du 01/09/2020 au 30/09/2020		
Adresse du logement : 20 avenue des Sablons, 91350 GRIGNY		
PROPRIÉTAIRE	LOCATAIRE	
Fabienne et Jocelyn BIDIN	Valentin LEFAIVRE	
Détail du règlement		Montant
Loyer		650,00 €
Charges		50,00 €
Total		700,00 €

Je soussigné(e) Fabienne et Jocelyn BIDIN propriétaire du logement désigné ci-dessus, déclare avoir reçu de la part du locataire l'ensemble des sommes mentionnées au titre du loyer et des charges.

Le bailleur
Fabienne et Jocelyn BIDIN

CLAUDE DE RESERVE : La présente quittance annule tous reçus remis à titre d'acompte sur les sommes indiquées ci-contre. Elle ne concerne, sauf stipulation particulière, que la période visée en référence et ne présume pas du paiement des quittances antérieures. A conserver 3 ans après échéance du bail.

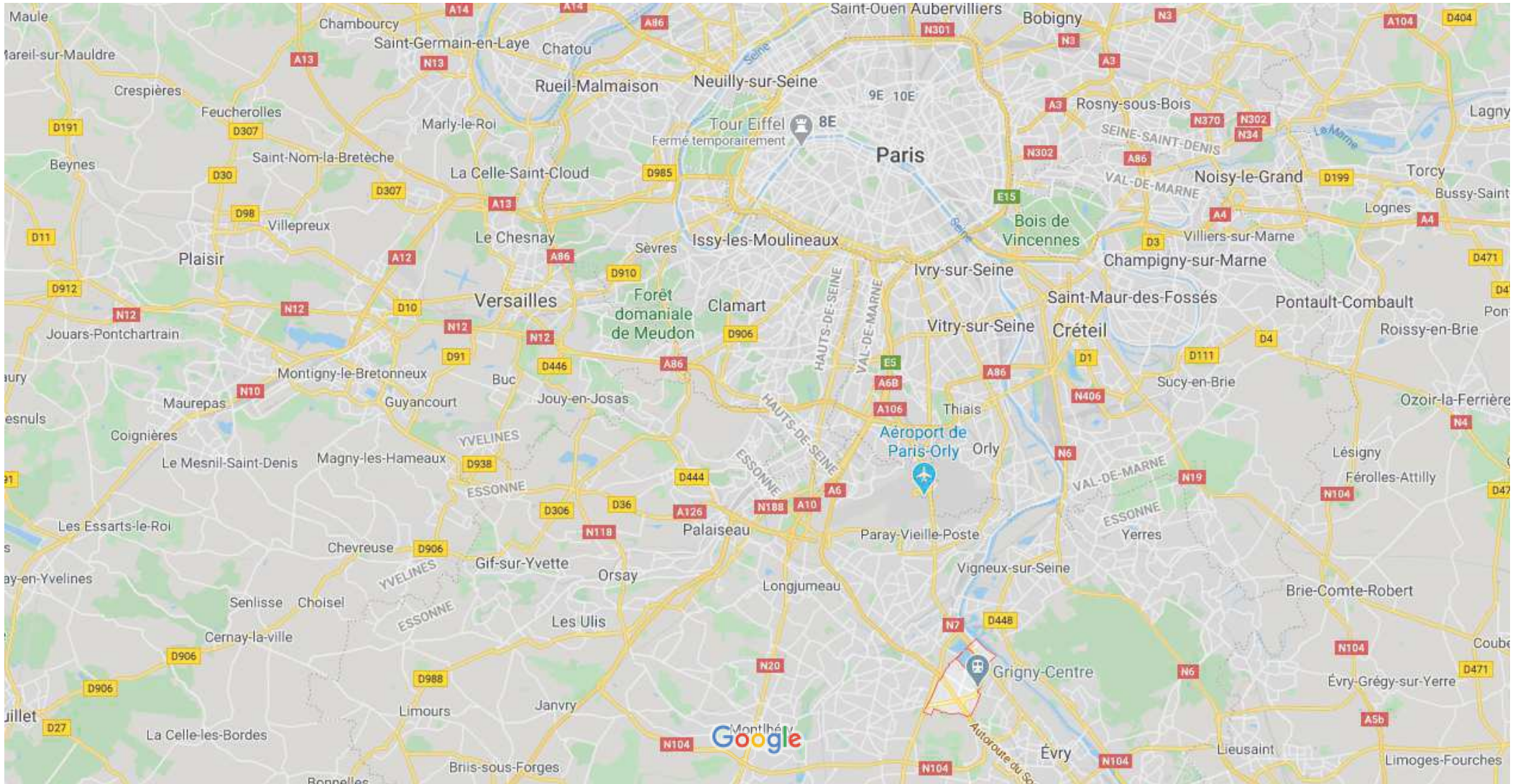




Données cartographiques ©2020 1 km



Google Maps Grigny



Données cartographiques ©2020 5 km





Grigny



Itinéraires



Enregistrer



À proximité



Envoyer vers
votre
téléphone



Partager

Photos



En bref



Comparateur de territoire

Commune de Grigny (91286)



Population	Grigny (91286)
Population en 2016	28 958
Densité de la population (nombre d'habitants au km ²) en 2016	5 946,2
Superficie (en km ²)	4,9
Variation de la population : taux annuel moyen entre 2011 et 2016, en %	1,3
<i>dont variation due au solde naturel : taux annuel moyen entre 2011 et 2016, en %</i>	2,1
<i>dont variation due au solde apparent des entrées sorties : taux annuel moyen entre 2011 et 2016, en %</i>	-0,8
Nombre de ménages en 2016	9 091
<i>Sources : Insee, RP2011 et RP2016 exploitations principales en géographie au 01/01/2019</i>	
Naissances domiciliées en 2018	586
Décès domiciliés en 2018	111
<i>Source : Insee, état civil en géographie au 01/01/2019</i>	
Logement	Grigny (91286)
Nombre total de logements en 2016	9 941
Part des résidences principales en 2016, en %	91,4
Part des résidences secondaires (y compris les logements occasionnels) en 2016, en %	0,1
Part des logements vacants en 2016, en %	8,4
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale en 2016, en %	32,1
<i>Source : Insee, RP2016 exploitation principale en géographie au 01/01/2019</i>	
Revenus	Grigny (91286)
Nombre de ménages fiscaux en 2016	8 410
Part des ménages fiscaux imposés en 2016, en %	30
Médiane du revenu disponible par unité de consommation en 2016, en euros	13 026
Taux de pauvreté en 2016, en %	46
<i>Avertissement : Pour des raisons de secret statistique, certains indicateurs peuvent ne pas être renseignés. A cause de l'absence de données de certains DOM, le niveau France n'est pas disponible (voir les données</i>	

niveau France métropolitaine).

Sources : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal en géographie au 01/01/2019

Emploi - Chômage au sens du recensement	Grigny (91286)
Emploi total (salarié et non salarié) au lieu de travail en 2016	7 356
<i>dont part de l'emploi salarié au lieu de travail en 2016, en %</i>	<i>91,8</i>
Variation de l'emploi total au lieu de travail : taux annuel moyen entre 2011 et 2016, en %	1,3
Taux d'activité des 15 à 64 ans en 2016	65,2
Taux de chômage des 15 à 64 ans en 2016	23,8
<i>Sources : Insee, RP2011 et RP2016 exploitations principales en géographie au 01/01/2019</i>	
Établissements	Grigny (91286)
Nombre d'établissements actifs au 31 décembre 2015	1 651
Part de l'agriculture, en %	0,1
Part de l'industrie, en %	3,7
Part de la construction, en %	17,1
Part du commerce, transports et services divers, en %	69,6
<i>dont commerce et réparation automobile, en %</i>	<i>20,9</i>
Part de l'administration publique, enseignement, santé et action sociale, en %	9,5
Part des établissements de 1 à 9 salariés, en %	23,4
Part des établissements de 10 salariés ou plus, en %	8,7
Champ : ensemble des activités	
<i>Source : Insee, CLAP (connaissance locale de l'appareil productif) en géographie au 01/01/2019</i>	

Pour en savoir plus

- > [Dossier complet](#)
- > [Base de données associée pour l'ensemble des communes](#)

